

План текущего ремонта на 2022 год

АДРЕС: ул. Софийская д.30 к.2 лит.А

Год постройки: 1989

Этажность: 14 этажей

Серия дома: 11605-11-01

Количество Л/К: 3 шт.

Начисление по дому: 826485,07руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)								2020		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		27 630,00	Январь, апрель	27 630,00			2022	кв.30, 10, 14	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)								2021		
4	ГВС (кв. стояки)			11 931,00	Январь	11 931,00			2022	кв.47,51+техэт	Выполнено
5	ЦО (стояки)								2019		
6	ЦО (розлив)								2021		
7	ЦО (радиаторы)								2020		
8	Запорная арматура								2020		
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2006			
13	ГРЩ	шт.	200 000,00						2021		
14	Эл. Проводка	п.м	50 000,00	11 779,00	июнь		11 779,00			ЛК2	выполнено
15	Светильники	шт.	150 000,00						2013		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2009		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2021		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2009		
22	Косметический ремонт черная лестница								2020		

23	Энергосберегающие оконные блоки										
24	Окраска порталов										
25	Герметизация межпанельных стыков										
26	КРОВЛЯ							2007	2020		
27	Фасад										
28	Ремонт козырьков								2015		
29	Балконы								2015		
30	Подвальные окна								2015		
31	Отмостка										
32	Противопожарный водопровод								2021		
33	Полы								2017		
34	Мусоропроводы								2018		
35	Двери								2021		
36	Ремонт техн. помещения								2021		
36	Видеонаблюдение								2015		
	ИТОГО по текущему р-ту		400 000,00	51 340,00							
	АВР		426 485,00	2 090,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

